



Urbanistická koncepce včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch sídelní zeleně

Vymezení zastavitelných ploch

Z 39 – plocha pro DS na okraji v jižní části Žlutic ve vazbě na zastavěné území obce - plocha je určena pro výstavbu garáží, architektonická podoba nových objektů není určena

plocha – 0,32 ha

max. podlažnost – 2

max. výška – 6 m

max. koef. míry zastavění max. – 80

Plochy pro dopravu silniční (DS)

Hlavní využití

- silniční pozemky silnic I., II. a III. třídy a místních komunikací I. a II. třídy
- pozemky náspů, zářezů, opěrných zdí, mostů a doprovodné a izolační zeleně

Přípustné využití

- pozemky staveb dopravního zařízení a dopravního vybavení: autobusová nádraží, odstavná stání, hromadné a řadové garáže, údržba komunikací
- čerpací stanice pohonných hmot

Nepřípustné využití

- bytové domy, rodinné domy, stavby pro rodinnou rekreaci

Podmíněně přípustné využití

- v tomto konkrétním případě se nestanovuje